



**Contratto n. 127 del 01/06/2023**

**AZIENDA OSPEDALIERA**

**“OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA-CERVELLO”**

Viale Strasburgo n. 233 - 90146 Palermo C.F. / P.I. 05841780827

**UNITA' OPERATIVA COMPLESSA PROVVEDITORATO**

**CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO**

**T R A**

l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia – Cervello di Palermo, in appresso indicata anche “Azienda Ospedaliera”, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 05841780827, nella persona del Dott. Aldo ALBANO, [REDACTED] in qualità di Responsabile dell'Unità Operativa Provveditorato, che interviene per delega conferita dal Commissario Straordinario con deliberazione del Direttore Generale 22 del 11 gennaio 2023, che nel prosieguo del presente contratto verrà chiamata per brevità “Azienda Ospedaliera”, ivi domiciliato per ragioni della sua carica,

**E**

**LA DITTA ALCON ITALIA S.P.A. Viale G. Richard 1/b 20123 Milano**  
**P.IVA 07435060152**, Codice Fiscale e Registro delle Imprese di MILANO  
rappresentata dal Dott. Marco Ciano [REDACTED]  
[REDACTED] in qualità di Rappresentante Legale, domiciliato per la carica presso la sede legale che nel prosieguo del presente contratto verrà chiamata per brevità “Comodante”;

**PREMESSO**

➤ Il Comodante ha partecipato alla Procedura Aperta Quinquennale in



somministrazione di materiale specialistico per le U.U.O.O.C.C. di Oculistica delle Aziende Sanitarie del Bacino Occidentale Della Regione Sicilia. capofila Asp di Agrigento N. Gara 78008381. aggiudicandosi, tra l'altro, il lotto n°115 relativo alla fornitura del "Materiale di consumo con cessione in uso gratuito (anni 5) di **Faco-vitrectomi ossia sistema multifunzionale per la chirurgia del segmento anteriore, per effettuare interventi di cataratta**, CIG. 979850AD0;

➤ con deliberazione n. 290 del 21 febbraio 2022 dell'A.S.P. di Agrigento è stata aggiudicata la procedura aperta per la fornitura in somministrazione per anni cinque di materiale specialistico per le U.U.O.O.C.C. di Oculistica delle Aziende Sanitarie del Bacino Occidentale Della Regione Sicilia;

➤ L'Azienda Ospedaliera ha aderito alla suddetta procedura con deliberazione del Direttore Generale pro tempore n°775 del 07 novembre 2019;

➤ L'Azienda Ospedaliera in considerazione della suddetta aggiudicazione ha la necessità di approvvigionarsi del Faco-vitrectomo ossia sistema multifunzionale per la chirurgia del segmento anteriore, per effettuare interventi di cataratta pertanto, ha richiesto al Comodante la disponibilità alla fornitura dell'unità in questione con la formula del contratto di comodato d'uso gratuito fino alla scadenza degli effetti della deliberazione n°290/2022 prevista per la data del 21 febbraio 2027;

➤ Il bene oggetto di comodato consente di svolgere attività di comune interesse del comodante e del comodatario;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

#### **Art. 1 – Oggetto**

Il comodante, dà e concede in comodato d'uso gratuito al comodatario che a

tale titolo riceve ed accetta in perfetto stato di utilizzazione e funzionamento la seguente apparecchiatura:

DESCRIZIONE	LOTTO	QUANTITÀ
<b>Faco-vitrectomi ossia sistema multifunzionale per la chirurgia del segmento anteriore , per effettuare interventi di cataratta</b>	115	1

La proprietà dell'apparecchiatura sopraindicata in comodato resta del comodante.

L'Azienda Ospedaliera non avrà alcun privilegio, diritto di ritenzione o facoltà di compensazione in relazione all'APPARECCHIATURA custodita presso la stessa.

In caso di richiesta di sequestro e/o pignoramento da parte di terzi, l'Azienda Ospedaliera si impegna a segnalare al sequestrante o al pignorante che l'APPARECCHIATURA è di proprietà della ditta Alcon Italia S.p.a. ed avviserà prontamente quest'ultima.

Il Comodante garantisce di avere la proprietà esclusiva dei beni sopraindicati e che gli stessi sono liberi da vincoli di ogni genere. Il Comodante dichiara di non essere a conoscenza di vizi che possano arrecare danno a chi utilizza il bene.

Il Comodante dichiara che le apparecchiature sono conformi alle disposizioni di legge in materia di prevenzione, sicurezza e tutela della salute nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e si impegna ad informare il comodatario circa tutte le circostanze relative al corretto utilizzo del bene stesso.

## **Art. 2 - Custodia e Diligenza**

L'uso dell'apparecchiatura all'U.O.C. di Oculistica, nei locali del CTO del



Presidio Ospedaliero “Villa Sofia”.

Il comodatario si obbliga a custodire e conservare l'apparecchiatura suddetta con ogni diligenza e a servirsene appropriatamente per l'uso cui è destinata a mezzo di proprio personale tecnicamente qualificato o debitamente istruito dal personale specializzato del comodante, come previsto nell'articolo 6 del presente contratto.

L'Azienda Ospedaliera si impegna a non effettuare alcuna modifica tecnica sull'apparecchiatura, se non previo accordo e formale autorizzazione scritta del Comodante.

Gli obblighi assunti dall'Azienda Ospedaliera durano fino al momento dell'effettiva riconsegna dell'apparecchiatura, da effettuarsi entro 90 giorni dalla scadenza del contratto.

Alla scadenza del contratto o alla sua cessazione nei casi di cui risoluzione o recesso, l'Azienda Ospedaliera si impegna a rendere disponibile l'apparecchiatura, nel medesimo stato in cui sono state consegnate salva la normale usura, per il ritiro che avverrà a cura e spese del Comodante.

L'apparecchiatura non dovrà essere ceduta a terzi né a titolo gratuito né a titolo oneroso e neppure temporaneamente, senza il consenso del Comodante, da esprimersi per iscritto.

L'Azienda Ospedaliera si impegna inoltre a fornire, su richiesta del Comodante, la documentazione comprovante l'esistenza dell'apparecchiatura presso il luogo di installazione.

L'Azienda Ospedaliera, all'atto del ricevimento dell'apparecchiatura, diviene responsabile di eventuali danni a persone o cose derivanti dall'utilizzo non corretto della medesima apparecchiatura, e si impegna

gna a tenere indenne e manlevare la Comodante da ogni eventuale pretesa in merito a tali danni.

### **Art. 3 – Valore del Bene**

Le parti, di comune accordo, attribuiscono a tutti gli effetti all'apparecchiatura suddetta il valore complessivo di € 225.565,00 (duecentoventicinquemilacinquecentosessantacinque/00 euro)

### **Art. 4 – Durata**

Il presente contratto avrà decorrenza dalla sottoscrizione ed avrà termine alla scadenza del 21 febbraio 2027. Alla scadenza esso potrà essere rinnovato per un periodo da definire, solo previo accordo scritto tra le Parti.

### **Art. 5 – Risoluzione e Recesso**

L'Azienda Ospedaliera ha diritto di risolvere il presente contratto, oltre che nelle ipotesi indicate dalla legge, anche, con effetto immediato, nel caso in cui il Comodante sia sottoposto a fallimento o ad altra procedura concorsuale, o vi sia fondato motivo di ritenere che una procedura concorsuale possa essere iniziata.

Ciascuna delle parti ha facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento mediante avviso scritto e motivato da inviarsi tramite lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o mediante posta elettronica certificata, con almeno 90 giorni di preavviso in caso di violazioni degli obblighi previsti all'art.2 ed all'art.6.

### **Art. 5 – Dichiarazioni del comodante**

Il Comodante dichiara che:

- La cessione del bene non comporta alcun obbligo da parte del Comodatario nei confronti del Comodante;

- la cessione del bene non richiede nessun intervento di modifica agli ambienti e/o agli impianti del reparto di destinazione.

### **Art. 6 - Obblighi**

Sono a completo carico del Comodante:

- le spese di trasporto, imballo e montaggio dell'apparecchiatura;
- tutti gli interventi di Manutenzione Ordinaria, intesa come "l'insieme delle attività semplici e routinarie di controllo, manutenzione e pulizia, effettuate all'occorrenza e/o secondo un programma predefinito sull'apparecchiatura dal personale utilizzatore e finalizzate a ridurre l'incidenza di problemi tecnici dovuti ad incuria";
- tutti gli interventi di Manutenzione preventiva intesa come attività atta a prevenire l'occorrenza di errori, malfunzioni e guasti, complementare all'attività di correzione delle anomalie della manutenzione correttiva;
- tutti gli interventi di Manutenzione Correttiva intesa come la diagnosi e la rimozione delle cause e degli effetti delle malfunzioni del software ove presente (errori o imperfezioni funzionali esistenti nel codice e/o nella logica di un certo modulo applicativo) oltre che dei guasti dalle apparecchiature e Manutenzione Straordinaria, intesa come l'insieme delle attività effettuate da tecnici specializzati a seguito della rilevazione di un'avaria, volte a ripristinare le corrette condizioni di funzionamento";
- la verifica iniziale di Sicurezza Elettrica, da effettuarsi secondo quanto disposto dalla normativa e dalla legislazione vigente, finalizzata a verificare il corretto mantenimento dei parametri di sicurezza successivamente alla fase di trasporto e di installazione;

- la verifica periodica del mantenimento delle condizioni iniziali di sicurezza, da intendersi come l'insieme delle attività periodiche, da effettuarsi secondo quanto disposto dalla normativa e dalla legislazione vigente, volte a rilevare eventuali situazioni di rischio per la sicurezza di pazienti ed operatori, conseguenti a condizioni di guasto occulte, non rilevabili dall'operatore e risolvibili con interventi di manutenzione Straordinaria.

Sono a completo carico del Comodatario:

- L'Azienda Ospedaliera si impegna a mettere a disposizione, all'interno della propria struttura, lo spazio idoneo per l'installazione dell'apparecchiatura, nonché quanto necessario al buon funzionamento della stessa; si impegna, inoltre, ad individuare gli operatori sanitari addetti all'utilizzazione di tale apparecchiatura. La Comodataria dichiara e garantisce di disporre di operatori sanitari idonei ed esperti nell'utilizzo dell'apparecchiatura. La Comodataria si impegna ad utilizzare l'apparecchiatura con diligenza, servendosi per l'utilizzo cui sono destinate.

Qualora tuttavia la Comodataria ne facesse richiesta per iscritto, la Comodante si impegna ad istruire gratuitamente il personale della Comodataria in merito al corretto utilizzo delle apparecchiature tramite personale tecnico appositamente incaricato.

#### **Art. 7- Riferimenti di Legge**

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto si fa riferimento agli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile.

#### **Art. 8 – Comunicazioni**



Tutti gli avvisi e le altre comunicazioni ai sensi del presente contratto saranno inviati per iscritto e saranno ritenuti debitamente effettuati se consegnati personalmente o inviati per lettera raccomandata, con ricevuta di ritorno, o mediante posta elettronica certificata alle Parti ai seguenti indirizzi (o a qualsiasi altro indirizzo che ciascuna delle Parti potrà indicare dandone comunicazione nei modi sopra indicati):

*ALCON ITALIA S.P.A.*

Viale G. Richard 1/b 20123 Milano PARTITA I.V.A 07435060152

*Tel.: 02818031*

*PEC: [gare@alcon-pec.it](mailto:gare@alcon-pec.it)*

*Azienda Ospedaliera Villa Sofia-Cervello*

*Viale Strasburgo, 233 — 90146 Palermo*

 **e-mail: [aldo.albano@villasofia.it](mailto:aldo.albano@villasofia.it)**

**Pec: [appaltieforniture@pec.ospedaliriunitipalermo.it](mailto:appaltieforniture@pec.ospedaliriunitipalermo.it);**

*Att.: Unità Operativa Provveditorato Dr. Aldo Albano*

#### **Art. 8 - Informativa D.lgs. 196/2003 – "codice della privacy"**

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

#### **Art. 9 – Varie**

Il presente contratto annulla e sostituisce ogni altra precedente intesa eventualmente intervenuta tra le parti relativamente allo stesso oggetto ovvero appa-  
recchiatura, e costituisce la manifestazione integrale degli accordi conclusi tra le parti su tale oggetto. Eventuali modifiche o aggiunte al presente contratto dovranno essere effettuate, a pena di nullità, per iscritto e firmate da entrambe



le Parti. Il presente contratto non può essere ceduto senza il consenso scritto del Comodante.

Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso. La registrazione avverrà a cura e spese della parte che ne farà richiesta.

Le Parti danno atto e riconoscono che ogni singola clausola e obbligazione del presente contratto è stata debitamente redatta e accettata da ciascuna parte come risultato di giuste e reciproche negoziazioni, di conseguenza non sono applicabili gli articoli 1341 e 1342 cod. civ.

#### **Art. 10 – Norme finali**

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, saranno deferite in via esclusiva al Foro di Palermo.

Il presente contratto in formato elettronico formato da n. 10 articoli occupa 9 (nove) pagine scritte fino alla sottoscrizione del Comodante.

Le Parti dopo la lettura lo approvano, lo confermano e lo sottoscrivono nelle date e presso le rispettive sedi.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PROVVEDITORATO

Dott. Aldo ALBANO - Firmato digitalmente

PER LA DITTA ALCON ITALIA S.P.A...

Dott. Marco Ciano - Firmato digitalmente