



IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 603

DEL 23 MAG 2024

OGGETTO: Adozione schema programma lavori pubblici triennio 2024/2026 e schema elenco lavori anno 2024.

<p><u>U.O.C. PROPONENTE: SETTORE TECNICO</u></p> <p>PROPOSTA N. <u>42</u> DEL <u>21/05/2024</u></p> <p>L'ESTENSORE DEL PROVVEDIMENTO <i>Ing. Federica Di Carlo</i> <i>Federica Di Carlo</i></p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <i>Ing. Vincenzo Nicastri</i> Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico <i>(Ing. Vincenzo Nicastri)</i></p> <p>IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>(Ing. Vincenzo Nicastri)</i></p> <p>IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>Il Direttore dell'U.O.C.</i> <i>Ing. Vincenzo Nicastri</i> Servizio Tecnico <i>(Ing. Vincenzo Nicastri)</i></p>	<p><u>U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIO E PATRIMONIALE</u></p> <p><u>VERIFICA CONTABILE - BILANCIO</u></p> <p>N° Conto Economico _____</p> <p>N° Conto Patrimoniale _____</p> <p>Importo autorizzato per anno _____</p> <p>Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali da registrare nell'apposito applicativo amministrativo contabile.</p> <p>IL FUNZIONARIO ADDETTO _____</p> <p><i>Il Direttore dell'U.O.C. Economico-Finanziario e Patrimoniale</i> <i>(Dott.ssa Giuliana Alga)</i></p>
---	--

In data 23 MAG 2024 nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia Cervello di Palermo Viale Strasburgo, 233 - P.I. 05841780827,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Roberto Colletti

nominato con Decreto Assessoriale n. 1/2024/Gab del 31/01.2024, assistito dal segretario verbalizzante Giuseppe Bartolotta, adotta la seguente deliberazione:



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico

Ing. Vincenzo Nicastrì

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, pubblicato nel supplemento ordinario n.12/L alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 77 del 31/03/2023, con il quale è stato emanato il nuovo Codice in materia di contratti pubblici;

ATTESO che tale Decreto è entrato in vigore in data 01/04/2023 e le relative disposizioni hanno acquistato efficacia in data 01/07/2023, così come previsto dall'art. 229, commi 1 e 2, dello stesso Decreto;

RILEVATO che alla data di entrata in vigore di detto Decreto è stato abrogato il precedente analogo codice al D. Lgs. 18/04/2016, n. 50;

VISTO l'art. 37 ed il connesso allegato I.5 al D. Lgs. n. 36/2023 che disciplinano la materia della programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi e la conseguente predisposizione dei distinti piani triennali dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi;

RILEVATO che la U.O.C. Servizio Tecnico è la struttura preposta alla redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici, giusta delibera n. 756 del 11/06/2020, "Presa d'atto del D.A. n.480 del 4 giugno 2020 " *Approvazione Atto Aziendale dell'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia Cervello di Palermo*", art. 54;

VISTO la delibera n. 1975 del 09/11/2023, "Programma Triennale dei Lavori Pubblici e relativi aggiornamenti annuali ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 – Nomina referente del Programma dei Lavori Pubblici, con la quale questa Azienda ha individuato nell'Ing. Vincenzo Nicastrì il nuovo referente del programma;

VISTO lo schema del programma dei lavori pubblici riguardante il triennio 2024/2026 e lo schema del relativo elenco per l'anno 2024, predisposti dal referente del programma individuato, Ing. Vincenzo Nicastrì, sulla scorta degli schemi – tipo di cui alle schede dalla lettera "A" alla lettera "F" prescritte dall'art. 3 del citato allegato I.5;

ATTESO che nello schema di programma 2024/2026 in esame risultano inseriti gli interventi strutturali necessari a perseguire i vari obiettivi gestionali assegnati dalla Regione, nonché quelli che intende perseguire questa Direzione Aziendale per risolvere, anche con nuove costruzioni, le criticità strutturali e di sicurezza esistenti nel patrimonio immobiliare;

PRECISATO che il programma in adozione comprende anche due lavori complessi, il cui rispettivo finanziamento è stato previsto dall'Assessorato Regionale della Salute in distinti piani di investimenti, ambedue a gravare sui fondi di cui all'art. 20 della Legge n. 67/88;

RITENUTO che può quindi procedersi all'adozione dello schema di detto programma triennale 2024/2026 e dello schema dell'elenco annuale 2024;

Il Direttore dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastrì)



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 227 del 14/03/2024 con la quale è stato adottato il Bilancio Preventivo Economico provvisorio riferito all'anno 2024, modificata con delibera n. 327 del 05/04/2024;

DATO ATTO che dall'adozione del presente provvedimento non deriva alcuna spesa per questa Azienda, trattandosi di un adempimento a carattere programmatico;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto delle disposizioni di cui alla vigente normativa in materia di protezione dati personali;

ATTESO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio;

DATO ATTO della regolarità della istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata;

DATO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito della istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti in quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996 n. 543, come modificato dalla L. 20 dicembre 1996 n. 639, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 – "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" – nonché nell'osservanza dei contenuti del piano aziendale della prevenzione della corruzione attualmente vigente;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, di:

1. **Adottare** ai sensi del richiamato art. 37, comma 1, del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, e connesso art. 5, comma 4, dell'allegato I.5 al medesimo D. Lgs. 36/2023, l'allegato schema di programma dei lavori pubblici che questa Azienda intende realizzare negli immobili di pertinenza durante il triennio 2024/2026, redato dal referente del programma individuato, Ing. Vincenzo Nicastri, in base agli appositi schemi –tipo di cui alle schede dalla lettera "A" alla lettera "F" prescritte dall'art. 3 del citato allegato I.5;
2. **Adottare** il relativo schema di elenco dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2024;
3. **Dare atto** che dall'adozione del presente provvedimento non deriva alcuna spesa per questa Azienda, trattandosi di adempimento a carattere programmatico, e che gli affidamenti dei singoli interventi previsti saranno oggetto di distinti procedimenti, i cui costi saranno iscritti ai competenti conti economici di spesa, nei limiti delle risorse del bilancio preventivo dei distinti esercizi finanziari 2024, 2025 e 2026;
4. **Dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, considerata l'esigenza di adottare il programma, in adempimento al quadro normativo richiamato;

Il Direttore dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastri)



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

5. Incaricare le strutture competenti dell'esecuzione del presente provvedimento.

L'ESTENSORE DEL PROVVEDIMENTO

Ing. Federica Di Carlo

Federica Di Carlo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Vincenzo Nicastrì

*Il Direttore dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastrì)*

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA

PROPONENTE
*Il Direttore dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastrì)*

*Il Direttore dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastrì)*

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

PROPONENTE

Ing. Vincenzo Nicastrì

*Il Direttore dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastrì)*



Copia estratta dall'Albo Online

Handwritten signature



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

SUL PRESENTE ATTO VIENE ESPRESSO

PARERE favorevole 23/05/2021

DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr.ssa Loredana Di Salvo

[Signature]

PARERE favorevole 23/05/2021

DEL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Afoldo Gabriele Rizzo

[Signature]

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;

PRESO ATTO del parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

RITENUTO di condividerne il contenuto;

ASSISTITO dal segretario verbalizzante;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della Struttura Proponente.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Roberto Colletti

[Signature]

Il Segretario Verbalizzante

Giuseppe Bartolotta

[Signature]

RELAZIONE GENERALE DI ACCOMPAGNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026

L'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Villa Sofia – Cervello", con sede legale in Palermo, viale Strasburgo, 233, è stata istituita ai sensi dell'art.8 della l.r. 14/4/2009, n.5, è un ente, senza fini di lucro, dotato di personalità giuridica pubblica e di autonomia imprenditoriale ed opera nell'ambito del Servizio Sanitario Regionale.

L'Azienda assicura ed eroga le proprie funzioni istituzionali attraverso le seguenti strutture immobiliari di proprietà, site nella città di Palermo:

- presidio ospedaliero "Villa Sofia", piazzetta Salerno n. 1;
- presidio ospedaliero "Cervello", via Trabucco n. 180;
- presidio ospedaliero "C.T.O.", via Antonino Cassarà;
- Sede legale, viale Strasburgo n. 233;
- presidio San Lorenzo, via Ingegneros n. 33.

La mission strategica dell'Azienda è: "... *soddisfare i bisogni e le aspettative di salute di ogni cittadino, assicurando in qualsiasi circostanza la cura più adeguata, nel rispetto dell'equità nell'accesso ai servizi sanitari - senza alcuna discriminazione di sesso, età, razza, nazionalità, religione, condizione sociale – attraverso l'utilizzo delle risorse assegnate.*"; come indicato dall'art.8 dell'Atto Aziendale, adottato nella stesura definitiva con deliberazione n.756 dell'11/6/2020.

Nel rispetto di tale obiettivo strategico, nonché delle vigenti normative di settore, l'insieme degli interventi e delle opere inserite nel programma triennale in intestazione tende sostanzialmente ad adeguare, alle medesime normative, e ad implementare quantitativamente il patrimonio immobiliare esistente, al fine di renderlo idoneo alle attività cui è destinato.

In particolare, l'Azienda ha l'obbligo di adeguare buona parte degli immobili di pertinenza ai requisiti minimi strutturali prescritti dal D.P.R. 14/1/1997 e, specificamente in sede regionale, dal decreto 17/6/2002 dell'Assessorato Regionale per la Sanità, al fine, altresì, di ottenere il prescritto futuro accreditamento dei medesimi immobili.

La presente relazione, pertanto, ha lo scopo di illustrare il programma dei lavori pubblici che l'Azienda in intestazione intende realizzare nel triennio 2023/2025.

Il programma è stato redatto ai sensi dell'art.37 del D. Lgs. 31/3/2023, n. 36, e nel rispetto degli schemi-tipo definiti con l'allegato I.5 al medesimo D. Lgs. n.36/2023.

Infatti, rientrando questa Azienda tra i soggetti di cui all'art.1, comma 1, lett. a), dell'allegato I.1 al richiamato D. Lgs. n.36/2023, tutta l'attività connessa alla realizzazione dei lavori pubblici, strumentali alle proprie esigenze, resta subordinata alla predisposizione di un programma triennale, di un elenco annuale e dei loro aggiornamenti, che l'Azienda predispone, adotta ed approva nel rispetto dei propri documenti di programmazione economico-finanziaria e della complessiva normativa di settore in vigore.

Il presente programma triennale, quindi, attua gli studi elaborati dall'Azienda, nonché identifica, formalizza e stima i bisogni relativi ai vari interventi che, complessivamente, concorrono al perseguimento degli obiettivi strategici individuati dall'Azienda stessa.

Il programma comprende anche lavori pubblici assistiti da progettazioni riconducibili nei vari livelli vigenti, da realizzare con l'impiego – separato o congiunto - di varie risorse finanziarie: de

bilancio proprio; del bilancio della Regione Siciliana; nonché di specifici stanziamenti assegnati congiuntamente dalla Stato e dalla Regione Siciliana.

Inoltre, per quanto attiene sempre le risorse finanziarie, si evidenzia che il programma triennale in esame comprende anche due lavori complessi, di cui all'art.2, comma 1, lett.d), del citato allegato I.1 al D.Lgs. n.36/2023, trattandosi, in particolare, di lavori caratterizzati da particolare complessità in relazione alla tipologia delle opere, da eseguire, peraltro, in luoghi che presentano difficoltà logistiche.

Si rinvia alle schede del programma per i dettagli economici di ciascun progetto, mentre, nel seguito, si forniscono le rispettive informazioni di massima sui singoli interventi, seguendo l'ordine riportato in detta scheda D, in base al codice interno assegnato dall'Azienda ad ogni intervento, e precisamente:

- 1) AA.21 + AA.27 - Lavori di rifunzionalizzazione di parte dei locali del Complesso operatorio del 1° piano del padiglione "Emergenze" del presidio ospedaliero "Villa Sofia": con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato con fondi di bilancio dell'Azienda, si intende rifunzionalizzare la destinazione di alcuni locali del complesso operatorio, rispetto a nuove esigenze operative sopravvenute;
- 2) AA.22 - Lavori di ampliamento e di parziale rifunzionalizzazione di alcuni locali dell'area d'emergenza del presidio ospedaliero "Villa Sofia", sita al piano rialzato del padiglione "Emergenze": con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato con fondi di bilancio dell'Azienda, si intende ampliare la ricettività dell'area d'emergenza interessata e rifunzionalizzare la destinazione di alcuni locali, rispetto a nuove esigenze operative sopravvenute;
- 3) AA.23 - Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del complesso immobiliare ex I.S.M.I.G., lotto "A" destinato agli uffici amministrativi dell'Azienda (sede legale) - Lotto funzionale: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, che costituisce un lotto funzionale, finanziato dallo Stato e dalla Regione Sicilia con fondi di cui all'art.71 della L. n.448/98, si intende ristrutturare e adeguare a norma alcuni dei corpi di fabbrica che compongono il complesso immobiliare ove ha sede legale l'Azienda;
- 4) AA.28 - Lavori di rifacimento della pavimentazione stradale interna del presidio ospedaliero "Villa Sofia" e sistemazione della relativa segnaletica stradale, orizzontale e verticale: con il presente intervento di natura edile, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende ripristinare la complanarità della pavimentazione stradale interna del presidio, destinata al transito veicolare;
- 5) AA.29 - Lavori di rifacimento della pavimentazione stradale interna del presidio ospedaliero "Cervello" e sistemazione della relativa segnaletica stradale, orizzontale e verticale: con il presente intervento di natura edile, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende ripristinare la complanarità della pavimentazione stradale interna del presidio, destinata al transito veicolare;
- 6) AA.30 - Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture in cemento armato del padiglione "Emergenze" del presidio ospedaliero "Villa Sofia": con il presente intervento di natura edile, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende mantenere alcune parti delle strutture in cemento armato interessate, che presentano ammaloramenti dovuti all'azione congiunta del trascorrere del tempo e degli agenti atmosferici;
- 7) AA.32 - Lavori di rifunzionalizzazione e di adeguamento dei locali del 1° piano semicantinato del padiglione "Emergenze" del presidio ospedaliero "Villa Sofia", destinati all'U.O.C. di Medicina Nucleare, anche connessi alla posa in opera di una nuova apparecchiatura Gamma Camera: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato con fondi di bilancio dell'Azienda, si intende adeguare a norme i locali in uso all'U.O.C. interessata, rifunzionalizzando parte dei locali, al fine di installarvi una nuova apparecchiatura Gamma Camera;
- 8) AA.34 - Lavori di costruzione della nuova sede dell'U.O.C. di Anatomia Patologica presso il presidio ospedaliero "V. Cervello": con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato dallo Stato e dalla Regione Sicilia con due distinte quote, di cui una su fondi di cui

Il Direttore
dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastri)

all'art.71 della L. n.448/98 e l'altra su fondi di cui all'art.20 della L. n.67/88, si intende costruire un nuovo edificio in un'area disponibile interna al presidio ospedaliero interessato;

- 9) AA.35 - Lavori di costruzione del nuovo ospedale di Palermo Nord - Polo Oncoematologico: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato dallo Stato e dalla Regione Sicilia con fondi di cui all'art.20 della L. n.67/88, si intende costruire una nuova struttura ospedaliera della capacità di 400 posti letto, in area da individuare interna al presidio ospedaliero "Cervello", il tutto sulla scorta dell'indirizzo programmatico formalizzato nella delibera n.185 del 3/5/2023 con la quale la Giunta Regionale di Governo ha apprezzato il nuovo Documento Unitario di Programmazione degli Investimenti Sanitari in Sicilia (DUPISS). L'intervento è stato individuato quale "lavoro complesso", in relazione alla particolare complessità dei lavori da eseguire, peraltro all'interno di un presidio ospedaliero nel quale, in coincidenza e senza soluzione di continuità, dovrà continuare la quotidiana attività istituzionale svolta;
- 10) AA.36 - Lavori di ristrutturazione del tunnel "Pediatria - Geriatrico" del presidio ospedaliero "Villa Sofia": con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato dallo Stato e dalla Regione Sicilia con fondi di cui all'art.71 della L. n.448/98, si intende ristrutturare il tunnel destinato ad attività logistiche interne esistente nel presidio interessato, nel tratto compreso tra gli accessi del padiglione Geriatrico e del padiglione "ex Pediatria", al fine di ottimizzarne la già esistente funzionalità;
- 11) AA.39 - Lavori per posa in opera varie apparecchiature per l'ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature sanitarie) - Missione 6 PNRR - Fondi integrativi: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende realizzare le opere concorrenti alla posa in opera delle varie apparecchiature interessate;
- 12) AA.41 - Lavori di ristrutturazione dei locali di piano terra del padiglione "B", corpo di fabbrica "B5", del presidio ospedaliero "Cervello", attualmente assegnati alla U.O.C. di Oncoematologia ed adibiti ad area ambulatoriale: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato con una donazione da privato, si intende ristrutturare i locali interessati, per renderli più funzionali all'odierna destinazione;
- 13) AA.42 - Lavori di ristrutturazione e adeguamento impiantistico dei locali di piano terra del padiglione "B", corpo di fabbrica "B5", del presidio ospedaliero "Cervello", attualmente assegnati alla U.O.C. di Oncoematologia ed adibiti ad area ambulatoriale: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato con fondi di bilancio dell'Azienda, si intende ristrutturare e adeguare a norme i locali interessati, per renderli più funzionali all'odierna destinazione;
- 14) AA.43 - Lavori di realizzazione di una elibase a servizio del presidio ospedaliero Villa Sofia, in area di cui al foglio di mappa n.23, particella 240: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende realizzare una elibase su di una area, libera, del parco "La Favorita", attigua al "piazzale dei matrimoni", resa disponibile del comune di Palermo, da porre a servizio del Pronto Soccorso del presidio ospedaliero "Villa Sofia";
- 15) AA.46 - Adeguamento e messa a norma del padiglione "A" del presidio ospedaliero "Cervello": con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato dallo Stato e dalla Regione Sicilia con fondi di cui all'art.20 della L. n.67/88, si intende adeguare a norme vari piani e locali del padiglione interessato. L'intervento è stato individuato quale "lavoro complesso", in relazione alla particolare complessità dei lavori da eseguire, peraltro all'interno di un padiglione ospedaliero nel quale, in coincidenza e senza soluzione di continuità, dovrà continuare la quotidiana attività istituzionale svolta;
- 16) AA.47 - Lavori di pronto intervento e ristrutturazione edile immobili e aree esterne di proprietà dell'Azienda: il presente intervento, finanziato con fondi propri Aziendali, è di natura sia edile che impiantistica e comprende la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e delle aree esterne di proprietà dell'Azienda per garantire il loro funzionamento nel tempo;

Sezione Tecnica
(Ing. Vincenzo Nicastri)

- 17) AA.48 – Lavori di realizzazione dell'U.F.A. presso i locali dell'U.O.C. di Farmacia siti al piano terra dell'Edificio A del P.O. "V. Cervello": il presente intervento, finanziato con fondi propri Aziendali, è di natura sia edile che impiantistica;
- 18) AB.10 - Lavori di completamento della ristrutturazione del complesso immobiliare di via Ingegneros n.33 ove ubicare l'attività ambulatoriale e un centro di Radioterapia: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato in parte dallo Stato e dalla Regione Sicilia con fondi di cui all'art.20 della L. n.67/88 e in parte dalla Regione con fondi del proprio bilancio, si intende avviare il nuovo appalto in esame, in sostituzione di quello incompiuto di cui alla scheda B del programma;
- 19) AB.12 - Lavori di realizzazione della "Sala ibrida" presso il 5° piano del padiglione "A" del presidio ospedaliero "Cervello": con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, finanziato con fondi di bilancio dell'Azienda, si intende realizzare una sala ibrida (sala angiografica con annessa sala operatoria) destinata all'U.O.C. di Cardiologia del presidio interessato;
- 20) AC.5 - Lavori di adeguamento in materia di prevenzione incendi del presidio ospedaliero Villa Sofia: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende realizzare, presso il presidio ospedaliero interessato, gli interventi necessari per adeguare le varie attività soggette alle vigenti normative in materia di prevenzione incendi;
- 21) AC.6 - Lavori sistemazione locali 2° piano padiglione "Geriatrico" presidio ospedaliero "Villa Sofia" destinato a degenza ospedaliera: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende rifunzionalizzare tutti i locali interessati, per renderli più funzionali alle odierne esigenze operative;
- 22) AC.8 - Lavori di sostituzione di una parte degli impianti elevatori a servizio dei vari padiglioni dei presidi ospedalieri di pertinenza: con il presente intervento di natura impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende sostituire gli impianti elevatori interessati, stante che, seppur regolarmente funzionanti, la loro data di realizzazione risale a molti decenni addietro;
- 23) AC.13 - Lavori sistemazione cabine elettriche, rifacimento quadri elettrici di distribuzione e potenziamento rete elettrica dei presidi ospedalieri dell'Azienda: con il presente intervento di natura impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende completare la sistemazione dei vari impianti interessati;
- 24) AC.22 - Lavori di messa a norma degli impianti di protezione contro le scariche atmosferiche e vari quadri elettrici di distribuzione secondari presso tutti i presidi immobiliari aziendali: con il presente intervento di natura impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende completare l'adeguamento a norme dei vari impianti interessati;
- 25) AC.27 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico connesso alla rete elettrica di distribuzione - potenza = 832,00 kW – Ubicato nelle varie aree adibite a parcheggio presidio ospedaliero "Cervello": con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende contribuire all'avviato adeguamento delle strutture immobiliari di proprietà alle vigenti norme in materia di efficientamento energetico;
- 26) AC.32 - Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del complesso immobiliare ex I.S.M.I.G., lotto "A" destinato agli uffici amministrativi dell'Azienda (sede legale) - Lotto di completamento: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende completare l'intervento di ristrutturazione e di adeguamento a norme dei rimanenti corpi di fabbrica che compongono il complesso immobiliare ove ha sede legale l'Azienda, di cui al superiore intervento AA.23;
- 27) AC.34 - Lavori di ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo immobili a carattere monumentale presidio ospedaliero Villa Sofia: con il presente intervento di natura sia edile sia impiantistica, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende provvedere al restauro e al risanamento conservativo degli immobili interessati;

Il Direttore dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastri)

- 28) AC.35 - Verifiche e conseguenti interventi di miglioramento/adeguamento sismico padiglione Geriatrico presidio ospedaliero Villa Sofia: con il presente intervento di natura edile, che al momento non gode di alcun finanziamento, si intende sottoporre a verifica sismica il padiglione interessato e eseguire i conseguenti interventi di miglioramento/adeguamento sismico.

Ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, i lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione.

IL REFERENTE DEL PROGRAMMA

Direttore del U.O.C.
Ing. Vincenzo Nicastri

Servizio Tecnico

(Ing. Vincenzo Nicastri)



Copia estratta dall'Albo Online

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO" - PALERMO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 2.793.833,49	€ 93.696.728,88	€ 121.500.000,00	€ 217.990.562,37
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamenti di bilancio	€ 2.904.624,00	€ 5.490.000,00	€ 1.700.000,00	€ 10.094.624,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili, ex art.202 del D.Lgs n.36/2023 (SCHEDA C)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altra tipologia	€ 3.909.600,00	€ 4.970.000,00	€ 8.300.000,00	€ 17.179.600,00
Totali	€ 9.608.057,49	€ 104.156.728,88	€ 131.500.000,00	€ 245.264.786,37

Il referente del programma
 Il Direttore del P.O.C.
 (Ing. Vincenzo Nicastri)
 Servizio Tecnico
 (Ing. Vincenzo Nicastri)

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Copia estratta dall'Albo Online



**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO" - PALERMO**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
197J0100000005	Lavori di completamento della ristrutturazione del complesso immobiliare "ex O.N.I.G." sito in via Ingegneros - Palermo	Si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi	Regionale	2001	€ 9.334.460,59	€ 5.656.592,00	€ 0,00	€ 650.657,73	11,50%	Sopervenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge	No	I lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti entro il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi	No	Diversa da quella prevista in progetto	No	No	No
					9.334.460,59	5.656.592,00	0,00	650.657,73									

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti entro il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (...) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non	
<i>Descrizione dell'opera</i>	
Dimensionamento dell'intervento (unità di	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti	si/no
<i>Fonti di finanziamento (se intervento lavoro di completamento non</i>	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
<i>Tipologia copertura finanziaria</i>	
Dell'Unione Europea	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

Il Direttore del Programma
 (Ing. Vincenzo Nicastri)
 Servizio Tecnico
 (Ing. Vincenzo Nicastri)

Copia estratta dall'Albo on line

**SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO" - PALERMO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del D.Lgs. 36/2023															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202, comma 1, lett.a), del codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
												0,00	0,00	0,00	0,00

Il Direttore dell'U.O.C.
Servizio Tecnico
Il referente del programma
(ing. Vincenzo Nicolosi)

Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione

Copia estratta dall'Albo on line

**SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO" - PALERMO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Importo	Tipologia	
05841780827202100001	AA.21 + AA.27	H72C22000630005	2024	Ing. Emanuele Zamblera	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di rifunionalizzazione di parte dei locali del Complesso operatorio del 1° piano del padiglione "Emergenze" del presidio ospedaliero "Villa Sofia"	1	€ 280.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 280.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100002	AA.22	H74H15000470005	2024	Ing. Emanuele Zamblera	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di ampliamento e di parziale rifunionalizzazione di alcuni locali dell'area d'emergenza del presidio ospedaliero "Villa Sofia", sita al piano rialzato del padiglione "Emergenze"	1	€ 700.000,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.700.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100003	AA.23	H73C11000020003	2024	Ing. Clelia Buscaglia	SI	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del complesso immobiliare ex I.S.M.I.G., lotto "A" destinato agli uffici amministrativi dell'Azienda (sede legale) - Lotto funzionale	1	€ 2.000.000,00	€ 2.470.728,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.470.728,88	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100004	AA.28		2024	Arch. Giuseppe Arnetta	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di rifacimento della pavimentazione stradale interna del presidio ospedaliero "Villa Sofia" e sistemazione della relativa segnaletica stradale, orizzontale e verticale	1	€ 700.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 700.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100005	AA.29		2024	Arch. Giuseppe Arnetta	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di rifacimento della pavimentazione stradale interna del presidio ospedaliero "Cervello" e sistemazione della relativa segnaletica stradale, orizzontale e verticale	1	€ 700.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 700.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100006	AA.30		2025	Ing. Clelia Buscaglia	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture in cemento armato del padiglione "Emergenze" del presidio ospedaliero "Villa Sofia"	1	€ 0,00	€ 550.000,00	€ 800.000,00	€ 0,00	€ 1.350.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202300007	AA.32	H72C23000200005	2024	Arch. Davide Rizzo	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di rifunionalizzazione e di adeguamento dei locali del 1° piano semicanalato del padiglione "Emergenze" del presidio ospedaliero "Villa Sofia", destinati all'U.O.C. di Medicina Nucleare, anche connessi alla posa in opera di una nuova apparecchiatura Gamma Camera	1	€ 674.624,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.674.624,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202300008	AA.34	H75F23000230003	2024	Arch. Davide Rizzo	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di costruzione della nuova sede dell'U.O.C. di Anatomia Patologica presso il presidio ospedaliero "V. Cervello"	1	€ 139.435,10	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 2.139.435,10	€ 0,00	//	€ 0,00		//
L05841780827202300009	AA.35		2025	Ing. Vincenzo Nicasiti	NO	SI	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di costruzione del nuovo ospedale di Palermo Nord - Polo Oncematologico	1	€ 0,00	€ 70.000.000,00	€ 100.000.000,00	€ 70.000.000,00	€ 240.000.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202300010	AA.36		2025	P.i. Michele Ruggiano	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione del tunnel "Pediatria - Geriatrico" del presidio ospedaliero "Villa Sofia"	1	€ 0,00	€ 226.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202300012	AA.39		2024	Ing. Teresa Maisto	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori per posa in opera varie apparecchiature per l'ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature sanitarie) - Missione 6 PNRR - Fondi Integrativi	1	€ 509.600,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 509.600,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202300030	AA.41		2024	Ing. Enrico Fullone	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione dei locali di piano terra del padiglione "B", corpo di fabbrica "B5", del presidio ospedaliero "Cervello", attualmente assegnati alla U.O.C. di Oncematologia ed adibiti ad area ambulatoriale	1	€ 100.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.000,00	€ 0,00	//	€ 100.000,00	100%	//
05841780827202300014	AA.42		2024	Arch. Giuseppe Arnetta	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione e adeguamento impiantistico dei locali di piano terra del padiglione "B", corpo di fabbrica "B5", del presidio ospedaliero "Cervello", attualmente assegnati alla U.O.C. di Oncematologia ed adibiti ad area ambulatoriale	1	€ 50.000,00	€ 490.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 540.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100015	AA.43		2026	P.i. Michele Ruggiano	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di realizzazione di una elibase a servizio del presidio ospedaliero Villa Sofia, in area di cui al foglio di mappa n.23, particella 240	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000.000,00	€ 884.450,00	€ 2.884.450,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202300016	AA.46		2024	Ing. Clelia Buscaglia	NO	SI	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Adeguamento e messa a norma del padiglione "A" del presidio ospedaliero "Cervello"	1	€ 654.398,39	€ 20.000.000,00	€ 19.000.000,00	€ 0,00	€ 39.654.398,39	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202300017	AA.47		2024	Arch. Davide Rizzo	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di pronto intervento e ristrutturazione edile immobili e aree esterne di proprietà dell'Azienda	1	€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00	€ 0,00	€ 3.600.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202300018	AA.48		2025	Ing. Teresa Maisto	SI	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Realizzazione UFA nei locali dell'U.O.C. di Farmacia siti al piano terra dell'edificio A del P.O. "V. Cervello"	1	€ 0,00	€ 1.800.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.800.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100019	AB.10		2026	Ing. Emanuele Zamblera	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di completamento della ristrutturazione del complesso immobiliare di via Ingegneros n. 33 ove ubicare l'attività ambulatoriale e un centro di Radioterapia	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.500.000,00	€ 3.093.394,03	€ 4.593.394,03	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100020	AB.12	H71B17000330005	2026	P.i. Michele Ruggiano	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di realizzazione della "Sala ibrida" presso il 5° piano del padiglione "A" del presidio ospedaliero "Cervello"	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 300.000,00	€ 800.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100021	AC.5		2024	Ing. Emanuele Zamblera	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di adeguamento in materia di prevenzione incendi del presidio ospedaliero Villa Sofia	2	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.000.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100022	AC.6	H74E17000380005	2025	Ing. Emanuele Zamblera	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori sistemazione locali 2° piano padiglione "Geriatrico" presidio ospedaliero "Villa Sofia" destinato a degenza ospedaliera	2	€ 0,00	€ 450.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 450.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100023	AC.8		2026	Ing. Clelia Buscaglia	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di sostituzione di una parte degli impianti elevatori a servizio dei vari padiglioni dei presidi ospedalieri di pertinenza	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 1.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100024	AC.13		2025	Ing. Emanuele Zamblera	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori sistemazione cabine elettriche, rifacimento quadri elettrici di distribuzione e potenziamento rete elettrica dei presidi ospedalieri dell'Azienda	2	€ 0,00	€ 970.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 970.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100025	AC.22	H74E17000400005	2025	Ing. Emanuele Zamblera	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di messa a norma degli impianti di protezione contro le scariche atmosferiche e vari quadri elettrici di distribuzione secondari presso tutti i presidi immobiliari aziendali	2	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//
05841780827202100026	AC.27	H75F14000200005	2026	Ing. Emanuele Zamblera	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Realizzazione di un impianto fotovoltaico connesso alla rete elettrica di distribuzione - potenza = 832,00 kW - Ubicato nelle varie aree adibite a parcheggio presidio ospedaliero "Cervello"	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.500.000,00	€ 1.000.000,00	€ 2.500.000,00	€ 0,00	//	€ 0,00		//

C. Diatore dell'...

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo		Tipologia
05841780827202100027	AC.32	H71H13001200005	2026	Ing. Clelia Buscaglia	SI	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del complesso immobiliare ex I.S.M.I.G., lotto "A" destinato agli uffici amministrativi dell'Azienda (sede legale) - Lotto di completamento	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 6.000.000,00	€ 7.000.000,00	€ 0,00	/ /	€ 0,00	1	/ /
05841780827202100028	AC.34		2026	Ing. Clelia Buscaglia	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo immobili a carattere monumentale presidio ospedaliero Villa Sofia	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 4.500.000,00	€ 5.500.000,00	€ 0,00	/ /	€ 0,00		/ /
05841780827202100029	AC.35		2026	Ing. Clelia Buscaglia	NO	NO	19	082	053	ITG12	03	Infrastrutture sociali - Sanitarie	Verifiche e conseguenti interventi di miglioramento/adeguamento sismico padiglione Geriatrico presidio ospedaliero Villa Sofia	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 4.315.000,00	€ 5.315.000,00	€ 0,00	/ /	€ 0,00		/ /
														€ 9.708.057,49	€ 104.156.728,88	€ 131.500.000,00	€ 91.592.844,03	€ 338.957.630,40	€ 0,00		€ 100.000,00			

Il Direttore dell'U.O.C.
Il referente del programma
Servizio Tecnico
(Ing. Vincenzo Nicastri)

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera s), dell'allegato I.1 al Codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al Codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Note:

- (*) Integrazione bilancio aziendale - fondi a destinazione vincolata.
 (***) Fondi ex art.71 l. n.448/98.
 (****) Finanziamento articolato in: fondi FIO; fondi bilancio regionale; fondi ex art.20 l.n.67/88.
 (I) Fondi ex art.20 l.n.67/88 - DUPISS.
 (II) Fondi ex art.71 l. n.448/98 per € 939.435,10 oltre a fondi ex art.20 l.n.67/88 - DUPISS per € 1.200.000,00.

Copia estratta dall'Albo online

**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO" - PALERMO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
05841780827202300002	H75F23000230003	Lavori di costruzione della nuova sede dell'U.O.C. di Anatomia Patologica presso il presidio ospedaliero "V. Cervello"	Arch. Davide Rizzo	€ 139.435,10	€ 2.139.435,10	MIS	1	SI	NO	Progetto di fattibilità tecnico - economica	0000237495	REGIONE SICILIANA Nominativo RASA: DUILIO ALONGI	/ /
05841780827202300004		Adeguamento e messa a norma del padiglione "A" del presidio ospedaliero "Cervello"	Ing. Clelia Buscaglia	€ 654.398,39	€ 39.654.398,39	ADN	1	NO	NO	Progetto di fattibilità tecnico - economica	0000237495	REGIONE SICILIANA Nominativo RASA: DUILIO ALONGI	/ /

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambientale
- COP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il Direttore dell'U.O.C.
Il referente del programma
(Ing. Vincenzo Nicastri)
(Ing. Vincenzo Nicastri)

Copia estratta dall'Allegato on line

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO" - PALERMO

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
/ /	/ /	/ /	/ /	/ /	/ /

Il Direttore dell'U.O.C.
Il referente del programma
(Ing. Vincenzo Nicastrì)

Note:

(1) breve descrizione dei motivi

Copia estratta dall'Albo On line



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che la presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n. 30/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69/09 e s.m.i. in copia conforme all'originale, è stata pubblicata in formato digitale all'albo on-line dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Villa Sofia-Cervello", istituito sul sito www.ospedaliriunitipalermo.it a decorrere dal 26 MAG 2024 e che nei 15 giorni successivi:

- Non sono pervenute opposizioni
- Sono pervenute opposizioni da _____

L'INCARICATO

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Delibera non soggetta a controllo, ai sensi dell'art. 4 c.8 della L. 412/1991 e divenuta:

ESECUTIVA

decorso il termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art.53, comma 6, L.R. n. 30/93;

- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art.4 comma 8 della L. 412/1991 e divenuta:

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ai sensi della L. R. n° 30/93 art. 53, comma 7.

IL FUNZIONARIO DELEGATO

ESTREMI RISCONTRO TUTORIO

- Delibera trasmessa, ai sensi della L.R. n. 5/09, all'Assessorato Regionale Salute in data _____ Prot. n. _____

SI ATTESTA

che l'Assessorato Regionale Salute, esaminata la presente Deliberazione:

- ha pronunciato l'approvazione con atto prot. n. _____ del _____ come da allegato.
- ha pronunciato l'annullamento con atto prot. n. _____ del _____ come da allegato.
- Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO